

Kuumien vastusten vääntyminen on merkki siitä, että kiuas on ollut pitkään ilman yläosan kiviä.

Lyhytvuokratussa asunnossa odotti hengenvaarallinen saunan kiuas? - KUKA NÄISTÄ VASTUUSSA?

18.7.2026 19.11

KOMMENTTI - Yövyin kesäkuun puolivälissä kaksi yötä saunallisessa huoneistossa, jonka vuokrasin Airbnb:n kautta, isännäksi ilmoitettiin **”henkilö” Miika Johannes**. Asunto valikoitui sillä perusteella, että siinä oli sauna.

Kun olin tehnyt varaukseni, ilmestyikin vuokraajaksi yritys, **2ndHomes**. Yritys on hostaaja, joka vastaa vuokrauksessa kaikesta; markkinoinnista loppusiivoukseen. Oikea omistaja on siis tehnyt itsensä tuntemattomaksi ja ulkoistanut koko osakkeensa.

Kytkin hämärässä tilassa sähkösaunan päälle. Tila näytti siinä valossa kohtalaisen siistiltä, mutta...

Reilun 20 minuutin kuluttua tuli kummallinen metallin ja puun ”kuuman” haju kylpyhuoneeseen.

Ajattelin saunan olevan nyt valmis, mutta saunan oven avattuani vääntyneet vastukset naksuivat ja hehkuivat valko- ja punahehkua. Kiukaan sivulla seinäpaneelit hohkasivat kuumana.

Oli sunnuntai. Sammutin kiukaan heti ja etsin netin kautta yhteyttä kiukaan valmistajaan, voiko kiuas toimia noin? Valmistajan sivuilta kävi selväksi, että tilanteessa on vakava oikosulku- ja sähköiskun sekä palon vaara. Ilmoitin asiasta vuokraajalle 2ndHomes:lle..

Kiukaan valmistaja arvia kertoo:
- Sähkövirta voi johtua kiukaan runkoon. Kiukaassa pitää olla kiviä kukkuroilleen reilusti vastusten yläpuolella. Ymmärsin myös, että tulipalovaarakin oli ilmeinen, sillä valkohehku tarkoittaa vastuksen yli tuhannen asteen lämpötilaa muutaman sentin päässä kuivasta pabeeliseinästä,.

Valmistajan sivuilla kerrottiin myös, että vähäinen kivimäärä poistaa vastusten ympäriltä vastusta jäähdyttävän massan, jolloin ne ylikuumenevat ja vääntyvät vaarallisesti aiheuttaen tulipalovaaran.

Kiukaaseen oli aseteltu kiviä vain puolilleen, niiden yläpuolella usean sentin pituudella näkyivät puna- ja valkohehkuvat vastukset. - Niiden lämpötila on yli 1000 astetta?

Vastukset olivat käpristyneet ja vääntyneet osittain toisiinsa kiinni.

Kuinka kauan tätä kiuasta oli käytetty näin? Otin yhteyttä 2ndHomesiin, josta kerrottiin, etteivät tiedä asiasta mitään. Kerrottiin, että seuraavana päivänä tulee tekninen tarkastaja, joka "korjaa kiukaan".

Niin tulikin. Kerroin hänelle mistä on kysymys millaiseen vaaraan asukkaat voivat tässä huoneistossa joutua.. Hän otti kiukaasta kolme kiveä ja kertoi tulevansa iltapäivällä klo 13-16 korjaamaan kiukaan.

Ketään ei tullut illalla eikä seuraavanakaan aamuna.

Tiedustelin 2ndHomesista miksi ei tullut? Vastaus oli, että tarkastaja ei löytänyt Helsingistä kiuaskiviä.

Oliko siis tarkoitus vain lisätä kiviä kiukaaseen peittämällä hengenvaara?

Asia oli vakava, mutta 2ndHomesin info ei suostunut antamaan kenenkään vastuuhenkilön, ei heidän, ei Airbnb:n tai osakkeen omistajan yhteystietoja.

He sen sijaan vaativat vuokraajan kuvan, tarkat henkilötiedot ja kuvan passin kera.

Sain 42 viestiä vuokraajalta, että "olemmee pahoillamme ja otamme vastuun j selvitämme asiaa..".

Lopulta tuskastuneena vaadin toimintaa höpötyksen sijaan. Airbnb ilmoitti, että olen jatkossa merkitty heillä rekisteriin asiattomasta viestinnästä.

Otsikon kysymykseen vastaus ainakin tämän tapauksen kohdalla on; **että ei kukaan valvo hostaajan toimintaa!**

Tuleva lyhytvuokrauslakikaan ei tuo tähän korjausta, päinvastoin se tuo lisää vapauksia villiin toimintaan.

Milloin palaa seuraavassa kerrostalossa vaikkapa Helsingin Kampissa?

Vaadin vuokraajalta asiasta majoitusmaksun palauttamista ja raporttia. Vuokraaja suostui ainoastaan muutaman kympin hinnanalennukseen.

Tähän päivään (18.7.2026) mennessä ei vuokraaja **"Miika Johannes", Airbnb tai 2ndHomes** ole lähettänyt raporttia tai oikeaa enempää hinnanalennusta heidän kohteessaan.

Todennäköisesti sama kiuas korjaamatta on yhä toiminnassa? Epäilen, että 2ndHomes olisi kuukauden kuluessa löytänyt jostakin liikkeestä pääkaupunkiseudulta lisää kiuaskiviä.

Sama huoneisto on nimittäin ollut vuokrattavana useita viikkoa lähtöni jälkeen.

Kysyin kiinteistöä isännöivän yhtiön Kiinteistö Tahkolan toimitusjohtaja Tuomo Tahkolalta kommenttia:

"Eero hoitaa ko. kohdetta ja tietänee onko talossa ollut noista puhetta **(isännöitsijä harvemmin asunnoissa noita kiertää tarkastamassa)**
Sinällään noista kuvista ei kyllä pysty mitään vikaa päättelemään muuta kuin sen, että kiviä saisi olla vähän enemmän, että vastukset peittyisi. Ystävällisin Terveisin **Tuomo Tahkola**Toimitusjohtaja, Isännöitsijä, DI, AIT"

Tässä herää kysmys, että kuka sitten näitä asioita taloyhtiössä hoitaaa? Talonmieskö, joka sanottiin irti joskus ennen 2000-lukua? Eikä "Asiantuntevasta" isännöitijästäkään taida tässä olla apua?

FAKTAT:

o Helsingissä saunallinen asunto vuokrattiin Airbnb-sivuston kautta.
o Kun huoneisto oli vuokrattu ja maksettu, ilmestyi hostaajaksi



Vastuksen valkohehku kertoo siitä, että vastuksen lämpötila on yli 1000 aastetta. Tässä vaiheessa kiukaan vieressä olevat paneelit olivat niin kuumia, ettei niihin voinut koskea.



Vastukset ovat vääntyneet pahoin ja vastaavat toisiinsa.

2dnhomes, jossa kaikki kommunikointi hoidetaan englanniksi.
o Airbnb:n järjestelmässä yleensä tiedetään, kuka on oikea henkilö vuokranantajana ja kuka vuokraajana; vertaistalous. Tässä taspauksessa tiedettiin vain vuokraajan henkilöllisyys passi+henkilö samassa kuvassa.
o Avain haettiin Eerikinkadulla olevasta automaatista.
o Asunto sijaitsee osoitteessa Malminkatu 22. (iso kerrotalo, alin kerros).
o Allekirjoittanut tarjosi tästä mielipidekirjoitusta Helsingin Sanomiin (HS), joka ei sitä julkaissut.

JORMA AULA
Matkailutoimittaja