Suomen ensimmäinen kiinalais-hotelli valmistumassa Lappiin

25.5.2023 15.00

UUSINTA v. 2017 - Napapiirille nousevan kiinalaisten sijoittajien majoitusinvestointi Lapissa on edennyt harjakorkeuteen. Hotellin ensimmäinen vaihe käsittää päärakennuksen vastaanotto- ja ravintolatiloineen sekä 7 puurakenteista paritaloa, joissa on yhteensä 14 tasokasta huoneistoa.

Lokakuussa valmistuva majoituskohde, hotelli NOVA Skyland on kiinalaisten sijoittajien ensimmäinen mittavampi majoitusinvestointi Suomessa.

”Kysyntä hotelliamme kohtaan on ollut vilkasta, vaikka myynti on vasta käynnistymässä. Emme aio erikoistua vain Aasian markkinoihin, vaan palvelemme koko Rovaniemen kasvavaa, maksukykyistä matkailijavirtaa ”, kertoo Nova Roi Oy:n varatoimitusjohtaja **Tian Zhang**, joka on asunut Suomessa jo 15 vuotta ja vetänyt 10 vuotta omaa matkailu- ja konsulttitoimistoaan Rovaniemellä.

Useammassa vaiheessa rakennettava seitsemän paritalon hotellikokonaisuus sijoittuu Joulupukin Pajakylään. Yli neljän miljoonan euron ja 76 vuodepaikan kokonaisuuteen sisältyy päärakennus ja 144-paikkainen ravintola.

Huoneistoista pienin on 30- ja suurin noin 60-neliöinen. Erikoisuus on huonekorkeus, joka on kaikissa lomahuoneistossa 6-8 metriä. Tilan tunnetta lisäävät myös isot ikkunat.

Tontteja markkinoivan Rovaniemen kehitysyhtiön toimitusjohtaja Juha Seppälän mukaan Napapiiristä ja Joulupukin Pajakylästä ovat olleet viime aikoina kiinnostunut sekä kotimaiset että ulkomaalaiset investoijat, mutta pulaa on tarpeeksi isoista tonteista.

Nova Roi Oy:n hotelli

o Joulupukin Pajakylä, Rovaniemi
o Yhteensä 76 vuodepaikkaa, noin 4,5 miljoonan euron investointi
o Johto: Nova Roi Oy:n toimitusjohtaja Shaowei Zhang, varatoimitusjohtaja Tian Zhang.
o Sijoittaja-omistajia myös Ye Zhao ja Zhaotuo Yang.

Nova Roi Oy:n varatoimitusjohtaja Tian Zhang on asunut Suomessa jo 15 vuotta ja vetänyt 10 vuotta omaa matkailu- ja konsulttitoimistoaan.

Nova Roi Oy:n toimitusjohtaja Shaowei Zhang ja varatoimitusjohtaja Tian Zhang.